



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 350-01-01273/2013-05
Датум: 04.03.2016. године
Немањина 22-26, Београд

Решење је јавно објављено
18.03.2016. године
[Својеручни потпис]
[Својеручни потпис]
[Својеручни потпис]

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Предузећа за производњу минералних ђубрива „ELIXIR ZORKA-MINERALNA ĐUBRIVA“ д.о.о. Шабац, ул. Хајдук Вељкова 1, за издавање употребне дозволе за реконструисане Фабрике за производњу минералних ђубрива, на катастарским парцелама бр. 6915/39, 6915/35, 6915/36, 6915/37, 6915/68, 6915/41, 6915/69 и 6915/104, све К.О. Шабац, на основу члана 131. ст. 1. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 132/14) а у вези члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98-УС), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник РС“, бр.44/14, 14/15, 54/15 и 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/2001 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу Министра, број: 031-01-00021/1/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору, Предузећу за производњу минералних ђубрива „ELIXIR ZORKA-MINERALNA ĐUBRIVA“ д.о.о. Шабац, Хајдук Вељкова 1, **УПОТРЕБА** реконструисане Фабрике за производњу минералних ђубрива, спратности По, габарита 140,00 m x 50,00 m, висине 15,00 m и дограђеног Анекса 1 - габарита 66,00 m x 50,00 m, висине 17,75 m, Анекса 2 - габарита 23,30 x 50,00 m, висине 25.78 m и Анекса 3 - габарита 38,20 m x 50,00 m, висине нижег дела 17,80 m, а вишег 21,64 m, који након доградње, чине неодвојиву просторну технолошку целину - спратности По, габарита 267,22 m x 50,00 m и дограђеног цевног моста и постављених нових цевовода са енергофлуидима за потребе производног процеса, све у оквиру комплекса фабрике минералних ђубрива у Шапцу, на кат. парцелама бр. 6915/39, 6915/35, 6915/36, 6915/37, 6915/68, 6915/41, 6915/69 и 6915/104, све К.О. Шабац.

II Утврђује се да је објекат изграђен у свему према издатом решењу о грађевинској дозволи Министарства грађевинарства и урбанизма, број 351-03-00641/2012-04 од 08.03.2013.године, правноснажно од 22.04.2013. године, које је измењено решењем Министарства грађевинарства и урбанизма, број 351-03-00949/2013-04 од 12.12.2013.године, правноснажно од 17.01.2014. године и техничке документације, која је саставни део решења, као и да је извршено геодетско снимање објекта.

III Извођачи радова су: NS TERMOMONTAŽA д.о.о. Нови Сад, REMMING д.о.о Нови Сад, PLANETA д.о.о. Ваљево, UNIPLAST д.о.о. Јеленча, I COMPANY д.о.о. Нови Сад, MAŠINOKOP д.о.о. Шабац, AQUA д.о.о. Ниш, ENERGOTEXNIKA-JUŽNA BAČKA д.о.о. Нови Сад, BMR д.о.о. Шабац, SET доо Шабац, MIKOM д.о.о. Нови Сад, DUMAČA д.о.о. Шабац, MGP Брус д.о.о. Бешка, ЕЛЕКТРОВОД, Шабац, ИН ТЕХНИК, Шабац, а одговорни извођачи су: Мирко М. Ћулибрк, лиценца бр. 411 2141 03, Милован Р. Остојић, лиценца бр. 430 А390 06, Александар М. Анђушић, лиценца бр. 430 2050 03, Милован М. Драјић, лиценца бр. 430 В317 07, Милан Рувидић, лиценца бр. 430 6196 04, Игор Јевтић, лиценца бр. 410 Г413 12, Предраг Станковић, лиценца бр. 414 Ф440 10, Божидар Д. Миловановић, лиценца бр. 432 6669 04, Марко Р. Милић, лиценца бр. 430 Ф577 11, Небојша А. Радовановић, лиценца бр. 410 Ф680 11, Драган М. Цветичанин, лиценца бр. 430 В882 07, Иван В. Миљковић, лиценца бр. 434 Ф285 10, Немања С. Живановић, лиценца бр. 434 Н297 13, Изабела А. Малешевић, лиценца бр. 411 Г840 12, Иван В. Миљковић, лиценца бр. 434 Ф285 10, Радосав К. Вујанић, лиценца бр. 411 8653 05, Јандрић В. Душко, лиценца бр. 434 4126 03, Игор Ј. Кузман, лиценца бр. 434 Ц416 08, Милан Крстић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 450 7059 04, Тихомир Костадиновић, лиценца бр. 450 7616 04, Михајло Пртењак, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 410 0153 03.

IV Саставни део овог решења чини Записник Комисије о извршеном техничком прегледу изведених радова на изградњи фабрике за производњу минералних ђубрива "ELIXIR-Zorka mineralna đubriva", из априла 2014. године и Записник Комисије о извршеном техничком прегледу изведених радова на изградњи фабрике за производњу минералних ђубрива "ELIXIR-Zorka mineralna đubriva", из децембра 2015. године.

V Гарантни рок за објекат из тачке I диспозитива решења, утврђује се применом Правилника о минималним гарантним роковима за поједине врста објеката, односно радова ("Службени гласник РС", бр. 93/11).

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, инвеститор Предузеће за производњу минералних ђубрива „ELIXIR ZORKA-MINERALNA ĐUBRIVA“ д.о.о. Шабац, Хајдук Вељкова 1, поднело је 25.12.2013. године, захтев за технички преглед и издавање употребне дозволе за реконструисану Фабрику за производњу минералних ђубрива, спратности По, габарита 140,00 m x 50,00 m, висине 15,00 m и дограђен Анекс 1 - габарита 66,00 m x 50,00 m, висине 17,75 m, Анекс 2 - габарита 23,30 x 50,00 m, висине 25.78 m и Анекс 3 - габарита 38,20 m x 50,00 m, висине нижег дела 17,80 m, а вишег 21,64 m, који након доградње, чине неодвојиву просторну технолошку целину - спратности По, габарита 267,22 m x 50,00 m и дограђен цевни мост и постављене нове цевоводе са енергофлуидима за потребе производног процеса, све у оквиру комплекса фабрике минералних ђубрива у Шапцу, на кат. парцелама бр. 6915/39, 6915/35, 6915/36, 6915/37, 6915/68, 6915/41, 6915/69 и 6915/104, све К.О. Шабац. Радови су изведени на основу решењу Министарства грађевинарства и урбанизма, број 351-03-00641/2012-04 од 08.03.2013.године, правноснажно од 22.04.2013. године, које је измењено решењем Министарства грађевинарства и урбанизма, број 351-03-00949/2013-04 од 12.12.2013.године, правноснажно од 17.01.2014. године и техничке документације, која је саставни део решења.

Уз захтев, Инвеститор је приложио правноснажно решење Министарства грађевинарства и урбанизма, број 351-03-00641/2012-04 од 08.03.2013.године, правноснажно решење Министарства грађевинарства и урбанизма, број 351-03-00949/2013-04 од 12.12.2013.године, Решење о пробном раду, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број: 350-01-01273/2013-05 од 11.08.2014. године, Елаборат геодетских радова за изведени објекат, који је израдило Предузеће за промет и услуге "Инвест пројект" д.о.о. Шабац, Карађорђева бр. 37, Елаборат геодетских радова инсталација, који је израдило Предузеће за промет и услуге "Инвест пројект" д.о.о. Шабац, Карађорђева бр. 37, Решење о издавању водне дозволе, Министарства пољопривреде и заштите животне средине, Републичке дирекције за воде, Републичка дирекција за воде, број 325-04-00777/2015-07 од 20.10.2015. године, Решење Министарства унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, под 07/35 бр. 217-5304/14-1 од 20.06.2014. године и Потврду о извршеном налогу за пренос "ОТП Банка Србија" а.д. Нови Сад, од 25.01.2016. године.

На основу члана 155. Закона о планирању и изградњи, решењем бр. 350-01-01273/2013-05 од 17.03.2014. године, Министарство грађевинарства и урбанизма, образовало је Комисију за технички преглед изведених радова на изградњи Фабрике за производњу миералних ђубрива у комплексу фабрике за производњу минералних ђубрива у Шапцу, чији је инвеститор "Elixir Zorka – Mineralna đubriva" d.o.o. из Шапца, Хајдук Вељкова бр. 1. Задатак Комисије одређен је предметним решењем, па је Комисија у складу са законом била дужна да утврди нарочито: да ли је објекат изграђен у складу са решењем о грађевинској дозволи и техничком документацијом која је саставни део решења, као и са техничким прописима и стандардима који се односе на поједине врсте радова, односно материјала, инсталација и опреме; да ли је обезбеђен доказ о квалитету изведених радова, односно уграђеног материјала, инсталација и опреме, издат од стране овлашћених организација, као и други прописани услови.

Поступајући по поднетом захтеву, Комисија је у свом Записнику из јуна 2014. године констатовала да је објекат изграђен у складу са Решењем о измени грађевинске дозволе Министарства грађевинарства и урбанизма бр. 351-03-00949/2013-04 од 12.12.2013. године и техничком документацијом, да је извршено геодетско снимање објекта, да су обезбеђени докази о квалитету изведених радова, уграђеног материјала, инсталација и опреме од стране овлашћених организација, да је достављено Решење којим се утврђује да је инвеститор спровео мере заштите од пожара, као и да су испуњени услови за пуштање објекта у пробни рад, на основу чега је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решењем број 350-01-01273/2013-05 од 11.08.2014. године, одобрило пуштање објекта у пробни рад, у трајању од 12 месеци, уз услов да се изврше све потребне провере, мерења и контроле и отклоне сви утврђени недостаци наведени у записнику.

Комисија је у свом Записнику о извршеном техничком прегледу изведених радова на изградњи фабрике за производњу минералних ђубрива "ELIXIR-Zorka mineralna đubriva", из децембра 2015. године, константовала да су отклоњене примедбе у потпуности, односно:

- да је објекат изграђен у складу са решењима Министарства грађевинарства и урбанизма, број 351-03-00641/2012-04 од 08.03.2013.године и број 351-03-00949/2013-04 од 12.12.2013.године;

- да су током периода одређеног за трајање пробног рада, извршена потребна испитивања, подешавања опреме и да су отклоњени сви утврђени недостаци;

- да су обезбеђени докази о квалитету изведених радова, односно уграђеног материјала, инсталација и опреме, издати од стране овлашћених организација;

- да је извршено геодетско снимање објекта;

- да је у току пробног рада утврђена испуњеност услова за издавање употребне дозволе;

- да су извођачи радова: NS TERMOMONTAŽA д.о.о. Нови Сад, REMMING д.о.о. Нови Сад, PLANETA д.о.о. Ваљево, UNIPLAST д.о.о. Јеленча, I COMPANY д.о.о. Нови Сад, MAŠINOKOP д.о.о. Шабац, AQUA д.о.о. Ниш, ENERGETEXNIKA-JUŽNA ВАЧКА д.о.о. Нови Сад, BMR д.о.о. Шабац, SET доо Шабац, MIKOM д.о.о. Нови Сад, DUMAČA д.о.о. Шабац, MGP Брус д.о.о. Бешка, ЕЛЕКТРОВОД, Шабац, ИН ТЕХНИК, Шабац, а да су одговорни извођачи: Мирко М. Ђулибрк, лиценца бр. 411 2141 03, Милован Р. Остојић, лиценца бр. 430 А390 06, Александар М. Анђушић, лиценца бр. 430 2050 03, Милован М. Драјић, лиценца бр. 430 В317 07, Милан Рувидић, лиценца бр. 430 6196 04, Игор Јевтић, лиценца бр. 410 Г413 12, Предраг Станковић, лиценца бр. 414 Ф440 10, Божидар Д. Миловановић, лиценца бр. 432 6669 04, Марко Р. Милић, лиценца бр. 430 Ф577 11, Небојша А. Радовановић, лиценца бр. 410 Ф680 11, Драган М. Цветичанин, лиценца бр. 430 В882 07, Иван В. Миљковић, лиценца бр. 434 Ф285 10, Немања С. Живановић, лиценца бр. 434 Н297 13, Изабела А. Малешевић, лиценца бр. 411 Г840 12, Иван В. Миљковић, лиценца бр. 434 Ф285 10, Радосав К. Вујанић, лиценца бр. 411 8653 05, Јандрић В. Душко, лиценца бр. 434 4126 03, Игор Ј. Кузман, лиценца бр. 434 Ц416 08, Милан Крстић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 450 7059 04, Тихомир Костадиновић, лиценца бр. 450 7616 04, Михајло Пртењак, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 410 0153 03.

У складу са наведеним, Комисија за технички преглед изведених радова, закључила је да су испуњени неопходни услови за издавање употребне дозволе и предложила је Министарству да донесе решење о употреби Фабрике за производњу минералних ђубрива чији је инвеститор Предузеће за производњу минералних ђубрива „ELIXIR ZORKA-MINERALNA ĐUBRIVA“ д.о.о. Шабац, Хајдук Вељкова 1.

Увидом у решење Министарства унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, утврђено је да је инвеститор спровео мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом за изградњу Фабрике за производњу минералних ђубрива у оквиру индустријског комплекса фабрике минералних ђубрива у Шапцу, све, на кат. парцелама бр. 6915/35, 6915/36, 6915/37, 6915/68, 6915/41, 6915/42, 6915/69 и 6915/104, све К.О. Шабац, у складу са чл. 36. Закона о заштити од пожара („Сл.гласник РС“, бр. 111/09 и 20/15).

Увидом у приложено Решење о издавању водне дозволе, Министарства пољопривреде и заштите животне средине, Републичке дирекције за воде, утврђено је да је инвеститору издата водна дозвола за коришћење површинских вода реке Саве, складиштење материја које могу загадити воде и испуштање отпаних воа фабрике у реку Саву.

На основу изложеног, а у складу са предлогом Комисије за технички преглед и захтевом инвеститора, Министарство је одлучило као у ставу I диспозитива решења.

Одлуке из става II, III, IV и V су донете у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у Потврду о извршеном налогу за пренос "ОТП Банка Србија" а.д. Нови Сад, од 25.01.2016. године, утврђено је да је на рачун буџета РС уплаћена административна такса у износу од 3.809.840,32 рсд, у складу са тарифним бројем 170. Закона о административним таксама („Службени гласник РС“ број 43/2003....57/2014).

Решено у Министарству грађевинарства, грађевинарства и инфраструктуре, број 351-03-01412/2014-07 од 04.03.2016. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.



ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић

Решење доставити:

- Инвеститору два примерка
- Надлежном грађевинском инспектору
- Имаоцима јавних овлашћења
- Архиви

26.11.2016. Пријем:
[Signature]